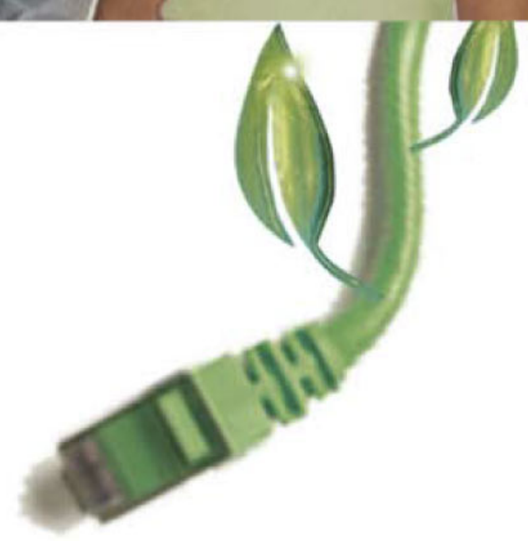
GOLDEN .NET

Evolución Natural



GoldEN SOFT

Especialistas en software de gestión

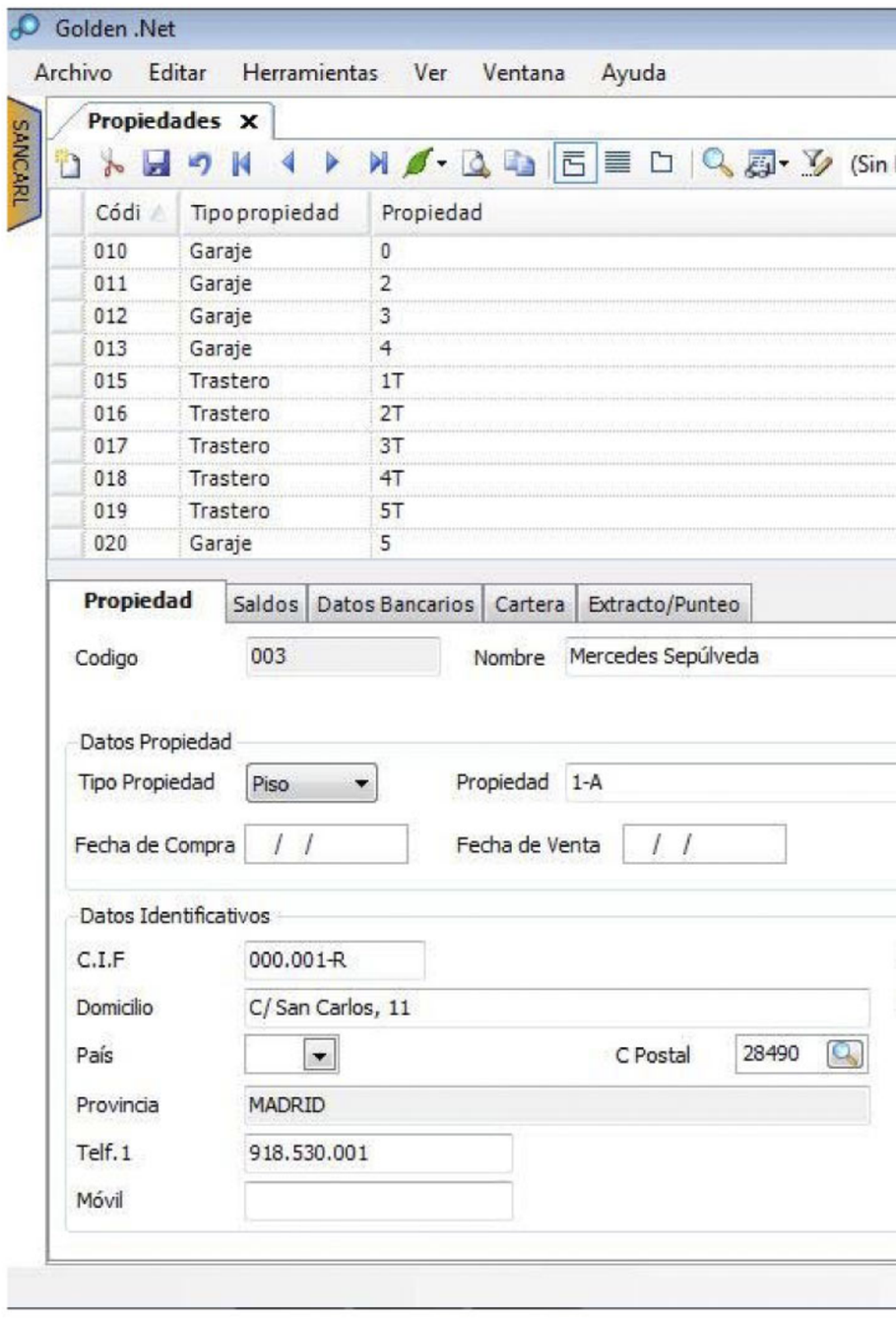
Propiedades

- Ficha individualizada de cada propiedad con detalle del coeficiente y cuota mensual.
- Consulta de Saldos mensuales y acumulados de cada propiedad totalmente detallado e individualizado.
- Consulta de extractos de varios ejercicios simultáneamente.
- Búsquedas avanzadas por cualquier campo.

Personas

Detalle de los propietarios con información de:

- Los recibos
- Cuotas generadas
- Propiedades a su nombre



Cuentas de gastos de ingresos

- Grupos de gastos para su clasificación.
- Propiedades exoneradas de gastos.
- Tipo de Reparto: Coeficientes, partes iguales, importes variables o fijos.
- Asignación de partidas presupuestarias en cada cuenta de gastos.
- Vinculación del acreedor habitual en la cuenta.

Acreedores, Empleados y otros Deudores

- Completo mantenimiento de Acreedores, Empleados y otros Deudores.
- Consulta del extracto contable en cada uno de ellos, con diferentes punteos.
- Consulta de saldos mensuales y anuales.

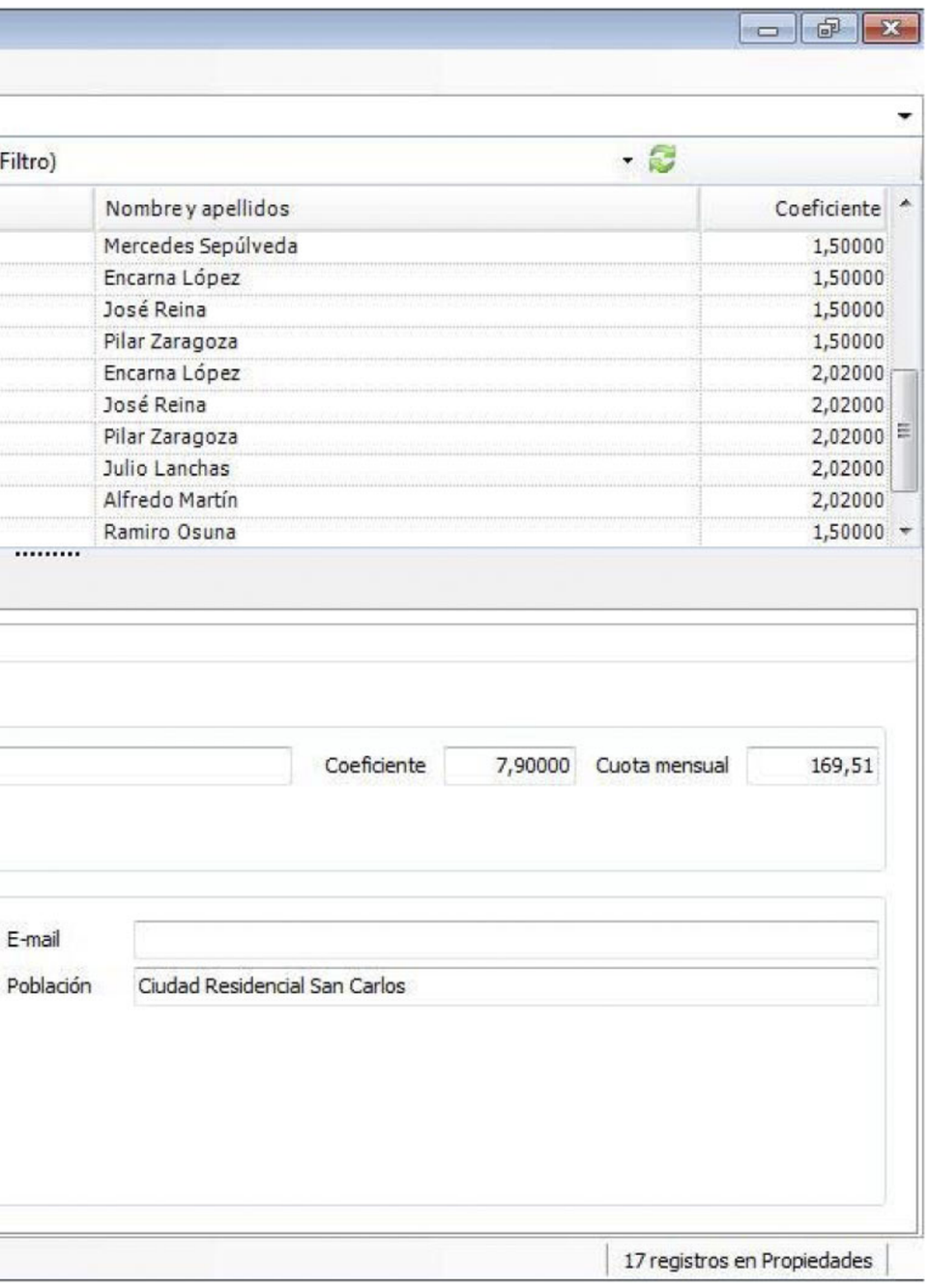
Modelos Tributarios

Cálculo, impresión en pdf y presentación telemática de los modelos trimestrales y anuales de:

- Modelos I.V.A: 303, 390.
- Modelos I.R.P.F.: 111 y 190.
- Otros modelos: 347.

Cuotas y Recibos

- Cálculo de cuotas de los propietarios.
- Generación de recibos y remesas según normativa SEPA.
- Gestión de pagos a empleados y acreedores, tratamiento de remesas de pago.



Registro de Ingresos y Gastos

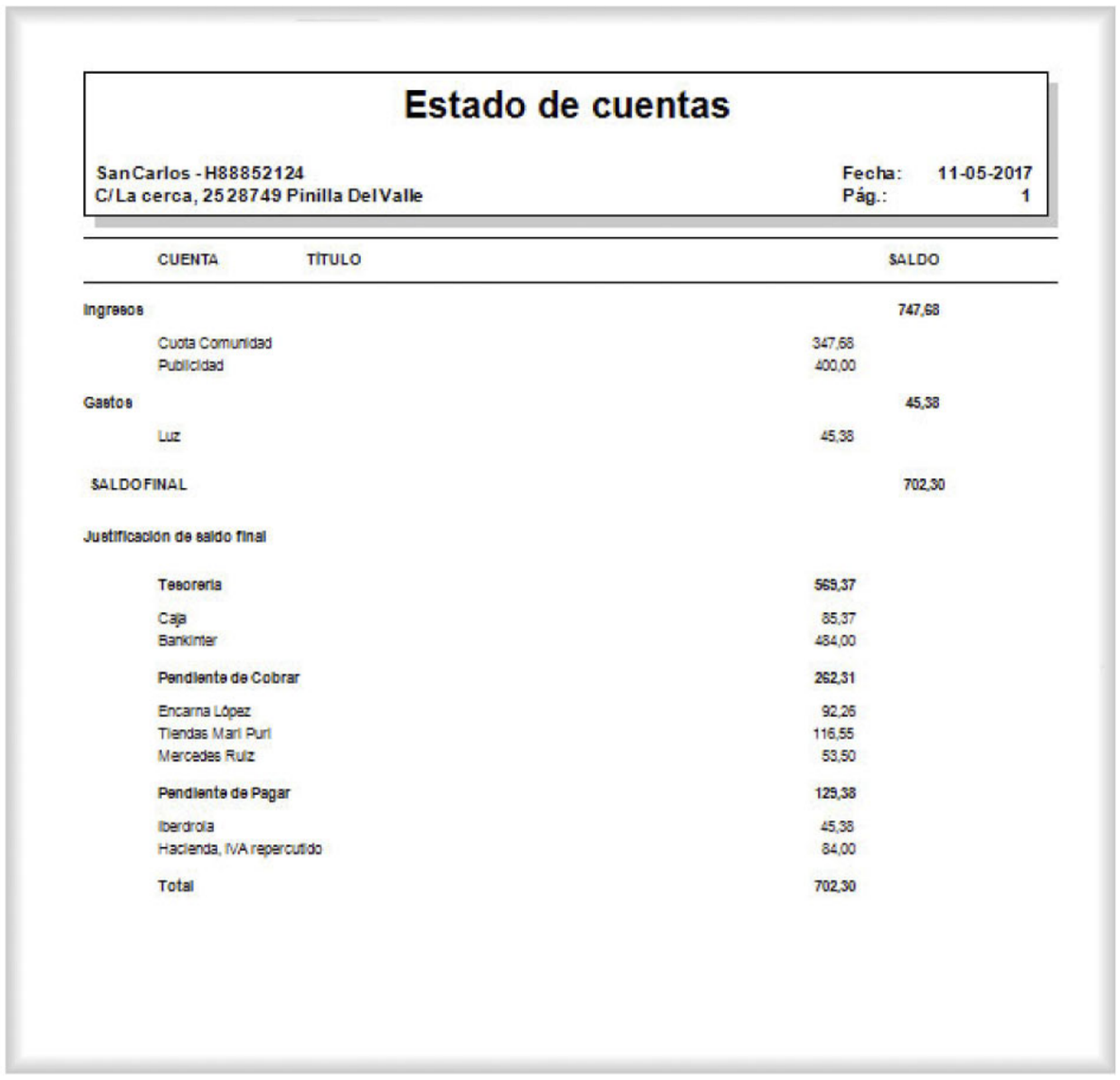
Contabilización y registro mediante plantillas de:

- Cobros
- Devolución Recibos
- Factura Emitida
- Gastos
- Gastos deducibles
- Ingresos
- Nóminas
- Pagos
- Traspasos

Conexión con Golden Community

- Plataforma de comunicación entre los vecinos de una comunidad.
- Propuestas y debates sobre mejoras .
- Notificación de Averías y trabajos en curso.
- Consulta del estado de las cuentas y presupuestos.

Fincas



Estado de cuentas

San Carlos - H88852124
C/ La cerca, 25 28749 Pinilla Del Valle

Fecha: 11-05-2017
Pág.: 1

CUENTA	TÍTULO		SALDO
Ingresos			747,68
	Cuota Comunidad	347,68	
	Publicidad	400,00	
Gastos			45,38
	Luz	45,38	
SALDO FINAL			702,30
Justificación de saldo final			
	Tesorería	569,37	
	Caja	85,37	
	Bankinter	484,00	
	Pendiente de Cobrar	262,31	
	Encarna López	92,26	
	Tiendas Mari Puri	116,55	
	Mercedes Ruiz	53,50	
	Pendiente de Pagar	129,38	
	Iberdrola	45,38	
	Hacienda, IVA repercutido	84,00	
	Total	702,30	

Generalidades

- Entorno de trabajo amigable.
- Personalización del área de trabajo, columnas a visualizar, definición de colores, etc.
- Adjunte archivos en pdf, excel, etc a los asientos contables para completar la información.
- Exportación de listados y vistas a Excel.
- Listados en apaisado con mayor capacidad.
- Definición de permisos por usuario.
- Filtros y Vistas personalizados.
- Multiempresa.
- Personalice las opciones más usadas con "Mis Favoritos".

Listados

- Cartas para convocatorias de Juntas, notificaciones, etc.
- Estado de cuentas.
- Extracto de Cuentas.
- Extracto de Ingresos y Gastos y por meses.
- Presupuestos.
- Reparto de presupuestos por gastos.
- Reparto final por propiedad.

Requisitos

- Windows de 32 y 64 bits: XP, 2003, 2008, Vista, W7, W8, W10.
- Velocidad Procesador 1,5 Ghz.
- Memoria Ram 1 Gb.
- 1 Gb de Espacio Libre.
- Conexión a Internet.
- Resolución de Pantalla: a partir de 1024 x 768.

Paseo Virgen del Puerto, 5
28005 Madrid
Tel: 91 364 90 00
www.goldensoft.com

GoldenSoft
Especialistas en software de gestión